

Số: 72/SBA-BC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 07 năm 2025.

BÁO CÁO TỔNG KẾT HOẠT ĐỘNG 6 THÁNG ĐẦU NĂM VÀ CÁC KIẾN NGHỊ



Kính gửi:

- Ban lãnh đạo Ban Quản Lý Khu công nghệ cao TP. HCM;
- Phòng Quản lý Doanh nghiệp Ban Quản Lý Khu công nghệ cao TP. HCM.

Trong 6 tháng đầu năm 2025, Chi hội Doanh nghiệp Khu Công nghệ cao TP.HCM (SBA) tiếp tục phát huy vai trò là cầu nối giữa cộng đồng doanh nghiệp trong Khu Công nghệ cao và Ban Quản lý Khu công nghệ cao (KCNC), chủ động tổ chức nhiều hoạt động ý nghĩa nhằm tăng cường kết nối, thúc đẩy các giá trị trách nhiệm xã hội, đồng thời phản ánh kịp thời các vấn đề thực tiễn mà doanh nghiệp trong khu đang đối mặt.

Văn bản dưới đây xin tổng kết những hoạt động tiêu biểu mà SBA đã triển khai trong nửa đầu năm, đồng thời đề xuất một số nội dung hợp tác và kiến nghị cụ thể nhằm góp phần xây dựng môi trường đầu tư – làm việc ngày càng chuyên nghiệp, an toàn và hiệu quả tại KCNC TP.HCM:

I. TỔNG KẾT HOẠT ĐỘNG 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2025

Trong 6 tháng đầu năm 2025, Chi hội SBA đã triển khai nhiều hoạt động thiết thực, góp phần gắn kết cộng đồng doanh nghiệp, phát huy vai trò là cầu nối giữa doanh nghiệp trong khu và Ban Quản lý KCNC:

1. Chương trình “Xuân Yêu Thương” (01/2025):

SBA đã kêu gọi đóng góp từ các doanh nghiệp hội viên và phối hợp cùng Hội Chữ Thập Đỏ TP. Thủ Đức tổ chức chương trình mang tên “Xuân Yêu Thương” vào ngày 11/01/2025, trao tặng 270 phần quà Tết (trị giá 270 triệu đồng) cho bà con có hoàn cảnh khó khăn. Đây là hoạt động thiện nguyện truyền thống hằng năm của SBA, thể hiện trách nhiệm xã hội đối với cộng đồng của doanh nghiệp hội viên.

2. Họp Ban Chấp hành Chi hội SBA định kỳ:

Chi hội SBA đã duy trì họp định kỳ Ban Chấp Hành 1-2 tháng/lần nhằm cập nhật tình hình hoạt động, thảo luận triển khai, rà soát tiến độ các chương trình gắn kết; đồng thời mở rộng

đội ngũ Ban Chấp Hành SBA để tăng cường năng lực tổ chức và đại diện tiếng nói đa dạng của cộng đồng doanh nghiệp trong KCNC.

3. Gặp gỡ Ban Quản Lý KCNC (03/2025):

Tại buổi gặp mặt ngày 19/03/2025, Ban chấp hành Chi hội SBA đã cùng với Trưởng phòng QLDN KCNC thảo luận và chuẩn bị các vấn đề:

- Các vấn đề cấp thiết nêu lên tại đối thoại doanh nghiệp ITPC Q2.2025 như an toàn giao thông, phương tiện giao thông công cộng,... trong KCNC;
- Công tác hỗ trợ doanh nghiệp trong KCNC;
- Chất lượng phục vụ của Ban quản lý KCNC.

Bên cạnh đó, gặp gỡ đại diện UOB và đại diện Trung Tâm Đào Tạo KCNC để giới thiệu về các chương trình hỗ trợ doanh nghiệp, đào tạo liên quan đến công nghệ AI

4. Gặp gỡ hội viên (04/2025):

Ngày 01/04/2025, Chi hội SBA tổ chức buổi gặp gỡ với các doanh nghiệp hội viên Chi hội. Tại buổi gặp gỡ, các doanh nghiệp đã được cập nhật danh sách nhân sự Ban Chấp Hành SBA mới, và cùng BCH thảo luận về chuyên đề An toàn giao thông trong KCNC trong bối cảnh Nghị định 168/2024/NĐ-CP bắt đầu có hiệu lực khiến tình trạng giao thông tại Khu CNC trở nên tắc nghẽn ở các giao lộ.

Qua buổi gặp gỡ, BCH nhận được nhiều ý kiến đóng góp từ doanh nghiệp hội viên, tạo cơ sở để SBA tổng hợp và soạn thảo văn bản số 67/SBA kiến nghị lên cơ quan chức năng, thúc đẩy cải thiện điều kiện giao thông nội khu.

II. CÁC KIẾN NGHỊ VÀ ĐỀ XUẤT TRONG GIAI ĐOẠN TIẾP THEO

Để tiếp tục đồng hành với Ban Quản lý trong việc xây dựng môi trường đầu tư hấp dẫn – làm việc văn minh, an toàn cho cộng đồng doanh nghiệp tại KCNC, Chi hội SBA kính đề xuất các nội dung sau:

1. Kiến nghị về Vệ sinh môi trường và Cảnh quan cây xanh:

Từ tháng 5/2025 đến nay, thời tiết mưa lớn kéo dài khiến tình trạng cỏ dại xuất hiện nhiều dọc các tuyến đường nội khu và khu vực trước các doanh nghiệp. Hiện tượng tắc nghẽn cống thoát nước gây ngập úng cục bộ cũng gia tăng. Bên cạnh đó, tình hình thu dọn rác thải trước các doanh nghiệp cũng dọc các tuyến đường nội khu chưa được đảm bảo (hình minh họa xem Phụ lục 1).

Các thực trạng này không chỉ ảnh hưởng đến hoạt động đi lại của người lao động mà còn tác động trực tiếp đến mỹ quan KCNC trong mắt các đối tác, nhà đầu tư quốc tế.

Kiến nghị: Ban Quản lý tăng cường công tác duy tu, vệ sinh, phát quang cây cỏ và bảo trì hệ thống thoát nước để đảm bảo cảnh quan chung.

2. Kiến nghị về Hệ thống đèn chiếu sáng:

Đường D6 hiện chưa được lắp đặt hệ thống đèn chiếu sáng đúng chuẩn. Việc thiếu ánh sáng vào buổi tối làm gia tăng rủi ro tai nạn giao thông, đồng thời tiềm ẩn các vấn đề mất an ninh trật tự cho người lao động di chuyển trong khu vực.

Kiến nghị: Xem xét sớm đầu tư lắp đặt hệ thống đèn chiếu sáng trên tuyến đường D6 và rà soát các tuyến đường khác có tình trạng tương tự để kịp thời xử lý đảm bảo an ninh trật tự và an toàn giao thông.

3. Kiến nghị về An toàn giao thông và thúc đẩy giao thông công cộng:

Tình trạng kẹt xe nghiêm trọng vào giờ vào ca và tan ca vẫn tiếp diễn. Đặc biệt tại cổng Khu CNC và ngã tư Võ Chí Công – Lã Xuân Oai, với rất nhiều xe container và xe tải ùn tắc thành hàng dài. Điều này gây ảnh hưởng tiêu cực đến doanh nghiệp trong KCNC và các đối tác. Dù Chi hội SBA đã từng gửi văn bản kiến nghị số 67/SBA về vấn đề này trước đây, tuy nhiên đến nay vẫn chưa có sự cải thiện rõ rệt.

Kiến nghị: Ban Quản lý phối hợp với các cơ quan chức năng thực hiện các biện pháp sau:

- Hạn chế giờ lưu thông của xe container, xe tải không được đi vào giờ cao điểm sáng, chiều.
- Mở rộng thêm một số làn xe tại hai ngã tư Lã Xuân Oai giao đường D2 và đường D1 đầu cổng Khu CNC.
- Quy định xe container, xe tải chỉ được sử dụng làn bên phải, làn bên trái chỉ dành riêng cho xe buýt và xe ô tô con.
- Trong trường hợp kẹt xe ở cả hai làn ô tô quá 10 phút, cần ngay lập tức có lực lượng điều phối để điều chỉnh thời gian đèn giao thông và cho phép xe ô tô con di chuyển vào làn xe máy để nhanh chóng thoát khỏi ùn tắc.

Bên cạnh đó, để đáp ứng nhu cầu đưa đón nhân viên từ ga Metro vào doanh nghiệp trong Khu CNC và ngược lại, cũng như thúc đẩy việc sử dụng hiệu quả phương tiện giao thông công cộng, Chi hội SBA đề nghị:

- Cho phép xe đưa đón của doanh nghiệp sử dụng chung bên xe buýt công cộng tại các khu vực ga tàu điện và trong Khu Công nghệ cao.
- Quy hoạch vị trí phù hợp để xe của doanh nghiệp có thể sử dụng trung chuyển nhân viên ra ga Metro và ngược lại để Doanh nghiệp có thể chủ động đưa đón nhân viên.
- Nhanh chóng cải tạo lại, phát quang vỉa hè trong khu, làm thêm mái che để hỗ trợ người đi bộ khi thời tiết mưa/nắng.
- Tăng tần suất xe vào khung giờ cao điểm sáng: 7:30-8:30 và chiều: 17:00-18:00 lên 5 phút/chuyến. Nếu tần suất xe như hiện tại (15 - 20 phút có một chuyến) thì khó có thể đáp ứng kịp giờ làm việc của các doanh nghiệp.

DOANH
NGHIỆP T
NGHIỆP

- Đặt trạm xe buýt gần các vạch qua đường: Trạm xe buýt cần đặt gần các vạch qua đường để đảm bảo thuận tiện và an toàn cho người sử dụng, ưu tiên mở thêm trạm dừng xe buýt gần các doanh nghiệp có số lượng nhân viên lớn.
- Xây dựng các trạm chờ xe buýt có mái che: Cho phép các doanh nghiệp chủ động làm các trạm chờ xe buýt có mái che phục vụ người lao động, đảm bảo mỹ quan nội khu.

4. Đề xuất buổi gặp mặt làm việc giữa BCH SBA và Trưởng phòng QLDN – Ban Quản lý KCNC

Nhằm tăng cường kênh trao đổi thông tin giữa doanh nghiệp và cơ quan quản lý, cũng như đẩy mạnh phối hợp trong các hoạt động sắp tới, Chi hội SBA kính đề xuất tổ chức buổi làm việc giữa Ban Chấp hành SBA với Chị Trần Thị Ngọc Chung – Trưởng phòng QLDN vào tháng 8/2025.

Buổi làm việc sẽ tập trung vào:

- Kế hoạch phối hợp tổ chức các hoạt động: Hội thao KCNC, chương trình từ thiện, truyền thông nội bộ KCNC,...
- Lắng nghe, phản hồi và xây dựng kế hoạch giải quyết các vấn đề thực tiễn doanh nghiệp trong khu đang gặp phải.

Chi hội Doanh nghiệp Khu Công nghệ cao TP.HCM kính mong Lãnh Đạo Ban và Phòng Quản lý Doanh nghiệp – Ban Quản lý Khu Công nghệ Cao quan tâm, xem xét và thực hiện các nội dung kiến nghị đã nêu trên.

SBA tin rằng, với sự phối hợp hiệu quả giữa cơ quan quản lý và cộng đồng doanh nghiệp Khu Công nghệ cao TP.HCM sẽ ngày càng phát triển bền vững, chuyên nghiệp và là điểm đến đầu tư hấp dẫn đối với các nhà đầu tư trong và ngoài nước.

Trân trọng.

Lưu:

- Như trên
- Văn thư SBA

**TM. BAN CHẤP HÀNH SBA
CHI HỘI TRƯỞNG**



ĐẶNG VĂN CHUNG

PHỤ LỤC 1



Hình 1. Hình minh họa thực trạng vấn đề thu gom rác trước cổng doanh nghiệp